

Projekt

z dnia 8 kwietnia 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SKALE**

z dnia 29 kwietnia 2021 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia "Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego" miasta i gminy Skala

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 9 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r. poz. 293 z późn. zm.) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Skala”, zgodnie z załącznikiem graficznym który jest integralną częścią uchwały.

§ 2. Granicami obszaru objętego przystąpieniem do sporządzania Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego są granice administracyjne Gminy Skala.

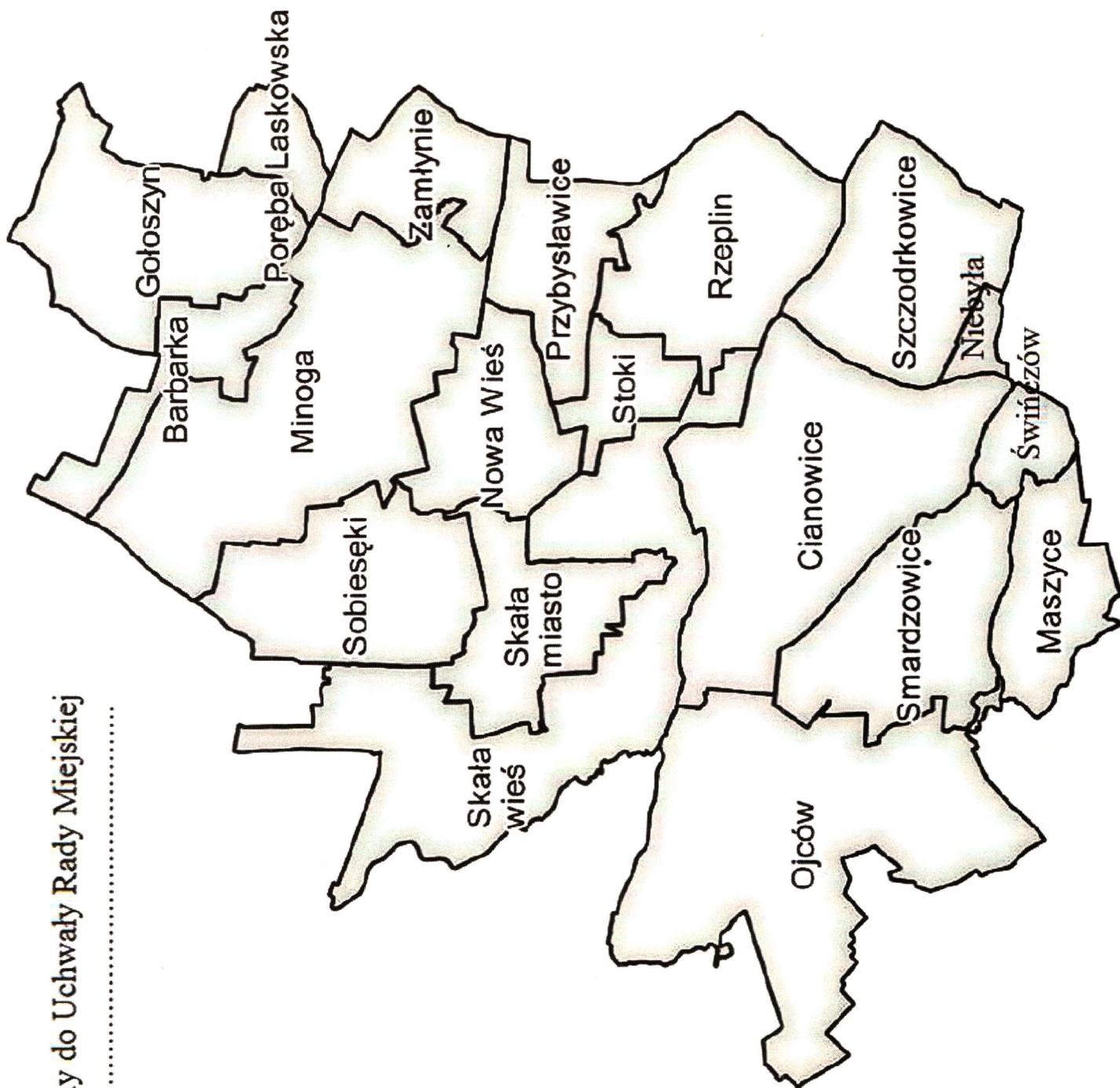
§ 3. Uchyla się uchwałę nr LIII/415/18 Rady Miejskiej w Skale z dnia 25 września 2018 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skala, uchwalonego uchwałą nr LIII/414/18 Rady Miejskiej w Skale z dnia 25 września 2018 roku w sprawie uchwalenia Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego miasta i gminy Skala.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy w Skale.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Kierownik Referatu
mgr inż.  Sylwia Seweryn

Załącznik graficzny do Uchwały Rady Miejskiej
nr.....



UZASADNIENIE

W dniu 25 września 2018 roku Rada Miejska w Skale uchwałą nr LIII/414/18 uchwaliła Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Skala. Uchwała została podjęta na podstawie art 12 ust. 1 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z wymogami art. 12 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Burmistrz Miasta i Gminy Skala przedłożył Wojewodzie Małopolskiemu, w celu oceny zgodności z przepisami prawnymi:

- ww. uchwałę w sprawie uchwalenia studium wraz z załącznikami stanowiącymi integralną jej część, wymienionymi w treści tejże uchwały,
- dokumentację planistyczną.

Przedłożone dokumenty planistyczne oceniono w zakresie spełnienia wymogów przepisów prawa dotyczących min. kompletności i zawartości dokumentacji prac planistycznych, prawidłowości wykonania czynności tryby sporządzania projektu zmiany studium, zawartości i treści przedmiotowej uchwały, wynikających z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, rozporządzeń wykonawczych i przepisów odrębnych dotyczących studiów uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy.

Stwierdzono, że uchwalone studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skala nie spełnia wymogów przepisów prawa z zakresu ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennymi Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie zakresu projektu studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy, wobec czego zaskarżono uchwałę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Krakowie.

Wyrokiem z dnia 25 lutego 2021 roku Wojewódzki Sąd Administracyjny w Krakowie stwierdził niezgodność z prawem zaskarżonej uchwały w całości. W związku z powyższym koniecznym jest podjęcie niniejszej uchwały w celu sporządzenia nowego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Skala.

