

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W SKALE

z dnia

w sprawie zmiany uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych w Gminie Skąła

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020r. poz. 713) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1990). uchwała się, co następuje:

§ 1.

§ 1 Uchwały uchwały Rady Miejskiej w Skale numer V/32/15 z dnia 24 lutego 2015 roku w sprawie wydzierżawienia nieruchomości w Cianowicach otrzymuje następujące nowe brzmienie:


„§ 1 Wyraża się zgodę na wydzierżawienie części gruntu działki oznaczonej w ewidencji gruntów nr 458 AR_8, obręb 0002, Cianowice położonego w północno-zachodniej krańcu działki 458 o powierzchni 0,0100ha i przylegający do południowej granicy działki 465/2 – na rzecz Pana D B zam. ul. za czynsz wynoszący 100zł rocznie brutto.”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skąła.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Inspektor ds. Geodezji
inż. Dawid Gąsior
Geodeta Uprawniony
nr upr. 22023

MIĘDZA WYKONANIE
nr 1000

UZASADNIENIE

Zmiana zapisu § 1 wynika z faktu, iż w bazie danych Ewidencji Gruntów i Budyneków Powiatowego Zasobu Geodezyjnego i Kartograficznego w Krakowie nie istnieje działka ewidencyjna nr 458/1 karta mapy 8 położona w obrębie Cianowice. W bazie danych EGiB widnieje działka 458 AR_8 obręb Cianowice, której użytek gruntowy to Ws – wody stojące. Działka 458/1 powstała w wyniku podziału działki 458 zatwierdzonego decyzją Burmistrza Miasta i Gminy Skala nr GS-6831-46-2013 z 30.12.2013r, jednak nigdy nie została ujawniona w bazie danych EGiB. Powyższa decyzja nie mogła jednak być wydana przez tutejszy Organ, gdyż regulacje granic dotyczące gruntów znajdujących się pod wodami stojącymi regulowała w ówczesnym czasie Ustawa z 18 lipca 2001r Prawo Wodne i w myśl art. 15 tejże ustawy była to rzecz w gestii Starosty Powiatowego. Ponieważ dzierżawa przedmiotowego gruntu istnieje od 2015r zasadna jest korekta zapisów § 1 Uchwały Rady Miejskiej w Skale nr V/32/15 z dnia 24 lutego 2015r zgodnie z niniejszą uchwałą.