

Projekt

z dnia 30 listopada 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SKALE**

z dnia 30 listopada 2021 r.

w sprawie przejęcia od właścicieli nieruchomości obowiązków w zakresie utrzymania czystości

Na podstawie art. 18 ust. 1 pkt 8 i pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 z późn. zm.) oraz art. 6a i 6b w związku z art 5 ust.1 pkt 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2021 poz. 1648), Rada Miejska w Skale uchwala co następuje:

§ 1. 1. Przejmuje się od właścicieli nieruchomości położonych w mieście Skala wszystkie obowiązki w zakresie uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, wynikające z art. 5 ust. 1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2021 poz. 1648).

2. Wykonywanie obowiązków opisanych w ust. 1 przejmuje Gmina Skala po podpisaniu dobrowolnej umowy zawartej z właścicielem nieruchomości.

§ 2. 1. Ustala się zryczałtowaną opłatę za wykonywanie przejętych obowiązków w wysokości 0,10 zł jako stawka dzienna za ręczne zamiatanie a w okresie zimowym za uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń oraz posypywanie piaskiem 1m² chodników.

2. Opłatę, o której mowa w ust. 1 obowiązani są uiszczać właściciele nieruchomości na których przejęte obowiązki ciążyły z mocy art. 5 ust. 1 pkt 4 i ust 3 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2021 poz. 1648).

3. Przez właścicieli nieruchomości rozumie się także współwłaścicieli, użytkowników wieczystych oraz jednostki organizacyjne i osoby posiadające nieruchomości w zarządzie lub użytkowaniu, a także inne podmioty władające nieruchomością.

4. Opłatę, o której mowa w ust. 1 właściciele nieruchomości zobowiązani są wpłacać bez wezwania na rachunek bankowy Urzędu Miasta i Gminy Skala w czterech równych ratach płatnych do 31 marca, 30 czerwca, 30 września i 31 grudnia każdego roku.

5. W przypadku nabycia w trakcie roku własności nieruchomości lub innego prawa opisanego w ust 3, dotychczasowy i nowy właściciel nieruchomości uiszczają opłatę proporcjonalnie do okresu, w którym każdemu z nich przysługiwało prawo do nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skala.

§ 4. Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Skale nr IX/56/99 z dnia 23 marca 1999 r.

§ 5. 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2022 r.

RADCA PRAWNY

mgr Piotr Złotnik
KR - 1095

UZASADNIENIE

Stosowanie do art. 5. ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2021 poz. 1648) Rada Gminy może w drodze uchwały, stanowiącej akt prawa miejscowego, przejąć od właścicieli nieruchomości obowiązek w zakresie uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości.

W związku ze wzrostem cen oraz płacy minimalnej należy zwiększyć stawkę opłaty za ręczne zmiatanie, a w okresie zimowym uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń oraz posypywanie piaskiem 1m² chodnika.

Kierownik
Referatu Komunalnego

mgr inż. Krzysztof Kolarski