

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W SKALE

z dnia

w sprawie oddania w najem nieruchomości położonych w Gminie Skąła

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r. poz. 1372) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę najem nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 458 AR_8 (obszar ok 10m² na południowo-wschodnim krańcu działki); obręb 0002, Cianowice opisanej w księdze wieczystej KR2P00003854/4 oraz nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 552 AR_8 (obszar ok 10m² na północnym krańcu działki na granic z działką 458); obręb 0002, Cianowice opisanej w księdze wieczystej KR2P00017479/2 na czas nieoznaczony. Przedmiotowy teren stanowi obszar ok 20m² na granicy w/w działek ewidencyjnych zgodnie z załącznikiem graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wyraża się zgodę na zawarcie umów wymienionych w § 1 w trybie bezprzetargowym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skąła.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
mgr Piotr Złotnik
KR - 1095

Inspektor ds. Geo
[Signature]
Inż. Dawid Gęsior
Geodeta Uprawniony
nr upr. 22023

UZASADNIENIE

Stosownie do powołanej ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) art. 37 ust. 4 stanowi, że zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Rada Gminy może wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Przedmiotowa uchwała dotyczy wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu wyboru najemcy w celu zawarcia umowy najmu nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 458 AR_8 (obszar ok 10m² na południowo-wschodnim krańcu działki); obręb 0002, Cianowice opisanej w księdze wieczystej KR2P00003854/4 oraz nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 552 AR_8 (obszar ok 10m² na północnym krańcu działki na granic z działką 458); obręb 0002, Cianowice opisanej w księdze wieczystej KR2P00017479/2, na czas nieokreślony.

Uchwała wyrażająca zgodę w tym przedmiocie stanowić będzie podstawą do zawarcia umowy najmu przez Burmistrza Miasta i Gminy Skała bez obowiązku przetargowego trybu zawarcia tej umowy.

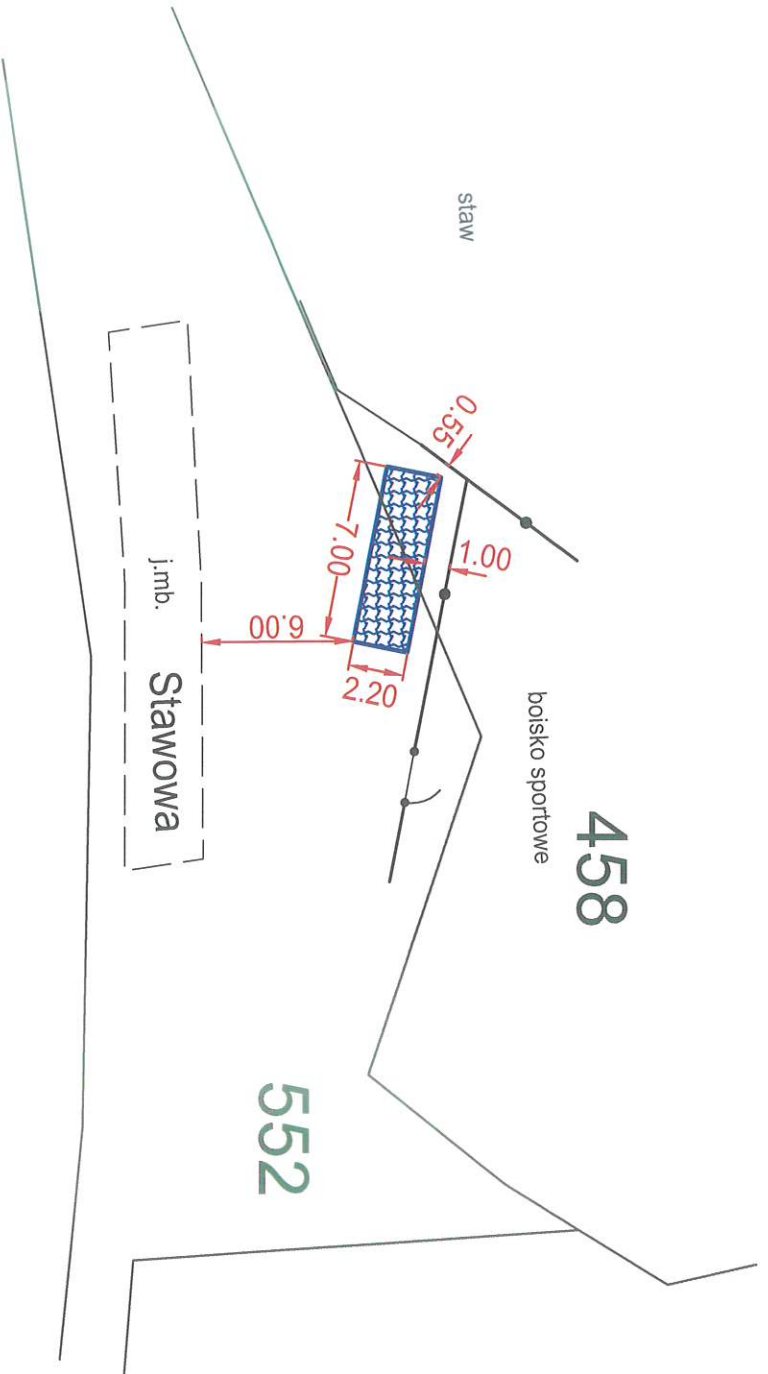
W stanie faktycznym i prawnym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Inspektor ds. Geodezji

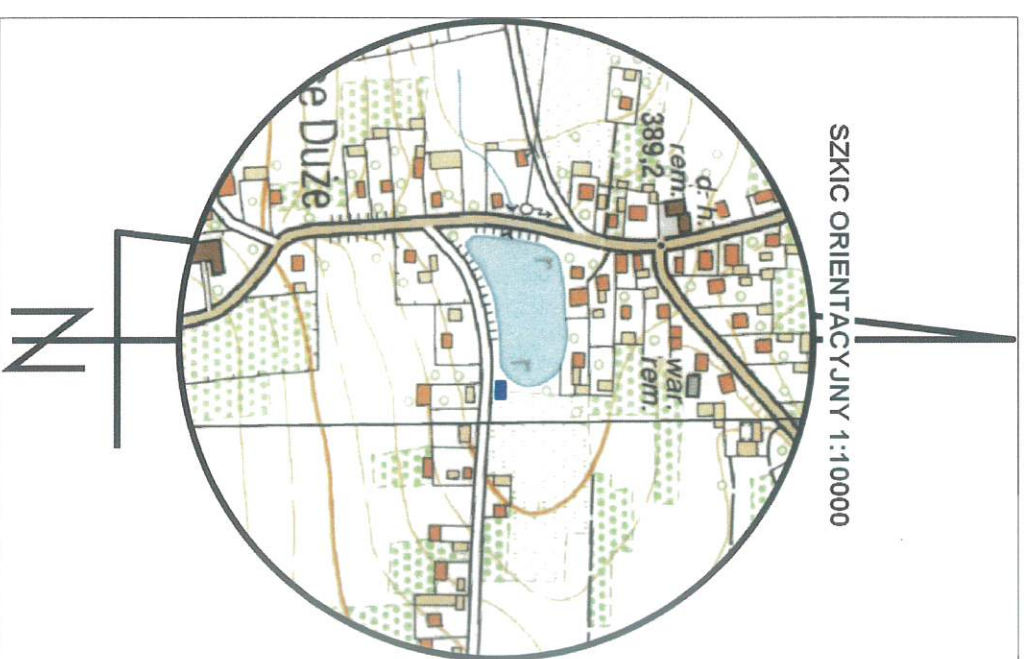
Inż. Dawid Gajtor
Geodeta Uprawniony
nr upr. 22023

Załącznik nr 1
do uchwały nr z dnia

Cianowice ul. Stawowa



ORIENTACJA



inspektor ds. Geod. i
Inż. Dawid Gąsior
Geodeta Uprawniony
nr 11597 Z2023