

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W SKALE

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Skala na nieruchomość gruntową będącą własnością osoby fizycznej

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1, art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę nieruchomości gruntowej opisanej w księdze wieczystej KR2P/0001670/3 oznaczonej jako działka ewidencyjna 209/1, obręb 0007 Nowa Wieś, gmina Skala o powierzchni 0,0248ha, będącej własnością Gminy Skala na nieruchomości będące własnością Pana S A, oznaczone w następujący sposób:

- a. działka ewidencyjna 157/1, obręb 0007 Nowa Wieś, gmina Skala o powierzchni 0,0281ha, opisana w księdze wieczystej KR2P/00006041/3;
- b. działki ewidencyjne 158/1 i 159/1, obręb 0007 Nowa Wieś, gmina Skala o powierzchniach odpowiednio 0,0374ha i 0,0239ha, opisane w księdze wieczystej KR2P/00007693/5;
- c. działka ewidencyjna 160/4, obręb 0007 Nowa Wieś, gmina Skala o powierzchni 0,0681ha opisana w księdze wieczystej KR2P/00016961/1;

bez dopłat ze strony Gminy Skala w przypadku nierównej wartości zamienianych nieruchomości.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skala.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Inspektor ds. Geodezji
mgr Dariusz Gąsior
Geodeta Uprawniony
nr upr. 72023

RADCA PRAWNY

mgr Piotr Złotnik
KR - 1096



UZASADNIENIE

Pan S A właściciel nieruchomości oznaczonej jako działki ewidencyjne 157/1, 158/1, 159/1 i 160/4, obręb 0007, Nowa Wieś zwrócił się do Burmistrza Miasta i Gminy Skala o zamianę w/w nieruchomości na nieruchomość stanowiącą własność Gminy Skala a będącą częścią działki ewidencyjnej 209 obręb 0007 Nowa Wieś (obecnie działka ewidencyjna 209/1). Działki ewidencyjne będące własnością Pana S A stanowią obszar znajdujący się pod drogą gminną – ul. Stocka w Skale, natomiast działka ewidencyjna 209/1 będąca własnością Gminy Skala stanowi koniec drogi wewnętrznej dojazdowej do pól bez przejazdu. Pozytywną opinię w przedmiotowej sprawie wydała Komisja Gospodarki Komunalnej, Handlu, Planowania Przestrzennego i Gospodarczego Rady Miejskiej w Skale.

W związku z powyższym przyjęcie tej uchwały jest celowe i uzasadnione.

Inspektor ds. Geodezji
Inż. Dawid Gysior
Geodeta uprawiony
nr upr. 22023

