

Projekt

z dnia 26 maja 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SKALE**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy dotyczących działek ewidencyjnych nr 594, 595 obr. Szczodrkowice

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz zarządzenia nr 325/20 Burmistrza Miasta i Gminy Skala z dnia 11.12.2020 r. w sprawie określenia zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych, Rada Miejska w Skale uchwala, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Skale wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umów dzierżawy dotyczących działek ewidencyjnych nr 594, 595, położonych w miejscowości Szczodrkowice, w celu lokalizacji sieci gazowej, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skala.

UZASADNIENIE

Działki nr 594, 595, obr. Szczodrkowice, gm. Skała stanowią własność Gminy Skała.

Na przedmiotowych działkach mają zostać umiejscowione urządzenia infrastruktury technicznej tj. przyłącza gazowe przez przyszłego dzierżawcę terenu Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. ul. Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie, ul. Gazowa 16, 31-060 Kraków. Dzierżawca ten wystąpił z wnioskiem o zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony w związku z umieszczeniem urządzeń w pasie drogowym.

Z uwagi na charakter inwestycji tj. rozwój infrastruktury technicznej na danym obszarze i długotrwały charakter takich przedsięwzięć, uzasadnione jest zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony.

Wobec powyższego przyjęcie uchwały jest zasadne.

Podinspektor

mgr inż. Krystyna Kmita

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500
 sekcja: 7.128.11.114.3
 jedn. ewid. 120610_5 Skala
 obręb: 0017 Szczodrkowice
 działka: 563

Układ admiesienia wysokości Kronstadt "86"
 Układ msp. poziomych "2000"
 Sytuacja zgodna z terenem na listopad 2022 r.
 ID. 6640.14605.2022

Sporządzono dn. 17.11.2022r.

USŁUGI GEODEZYJNE

Katarzyna Broniewicz

31-235 Kraków, ul. Wądół 36

NIP 945-197-47-37 Regon 121082599

tel. 509-014-894, 509-048-140

GEODETA UPRAWNIONY

nr uprawnień 21767

mgr inż. Katarzyna Broniewicz



Podkreślam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opiewany niniejszy pozycja zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadoma odpowiedzialności karno i zażalenie kasacyjnego odwozowania.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: 6640.14605.2022

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie: STAROSTA KRAKOWSKI

Nr oraz data sporządzenia dokumentu: 199280 z dnia 24.11.2022r.

Protokół weryfikacji: 199280 z dnia 24.11.2022r.

Wykonawca prac geodezyjnych: USŁUGI GEODEZYJNE

Katarzyna Broniewicz

31-235 Kraków, ul. Wądół 36

NIP 945-197-47-37 Regon 121082599

tel. 509-014-894, 509-048-140

GEODETA UPRAWNIONY

nr uprawnień 21767

mgr inż. Katarzyna Broniewicz



Niniejsza mapa służy do projektu sieci przyłącza gazowego.

Wykazane na niniejszej mapie granice działek wniesiono z numerycznej mapy ewidencji gruntów i budynków otrzymanej z ODRK. Wykazane na niniejszej mapie granice nieruchomości zostały zweryfikowane pod kątem dokładności pozyskanych danych. Mapa może służyć do projektu sieci w odległości mniejszej niż 3m od granic działki 563, 593, 594, 595.

Niniejsza mapa została wykonana bez badania obciążeń dot. służebności gruntowych.

Nie wykucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji.

W zakresie mapy brak sieci uzgodnionych w ZUDP.

Warunkiem rozpoczęcia prac budowlanych jest wytyczenie w terenie projektowanej budowli, a po jej zakończeniu wykonanie inwentaryzacji powykonawczej przez jednostkę Wykonawstwa geodezyjnego na zlecenie inwestora.

linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

nieprzekraczalna linia zabudowy

MN2 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usługowej

R tereny rolne

KDD tereny dróg i ulic publicznych

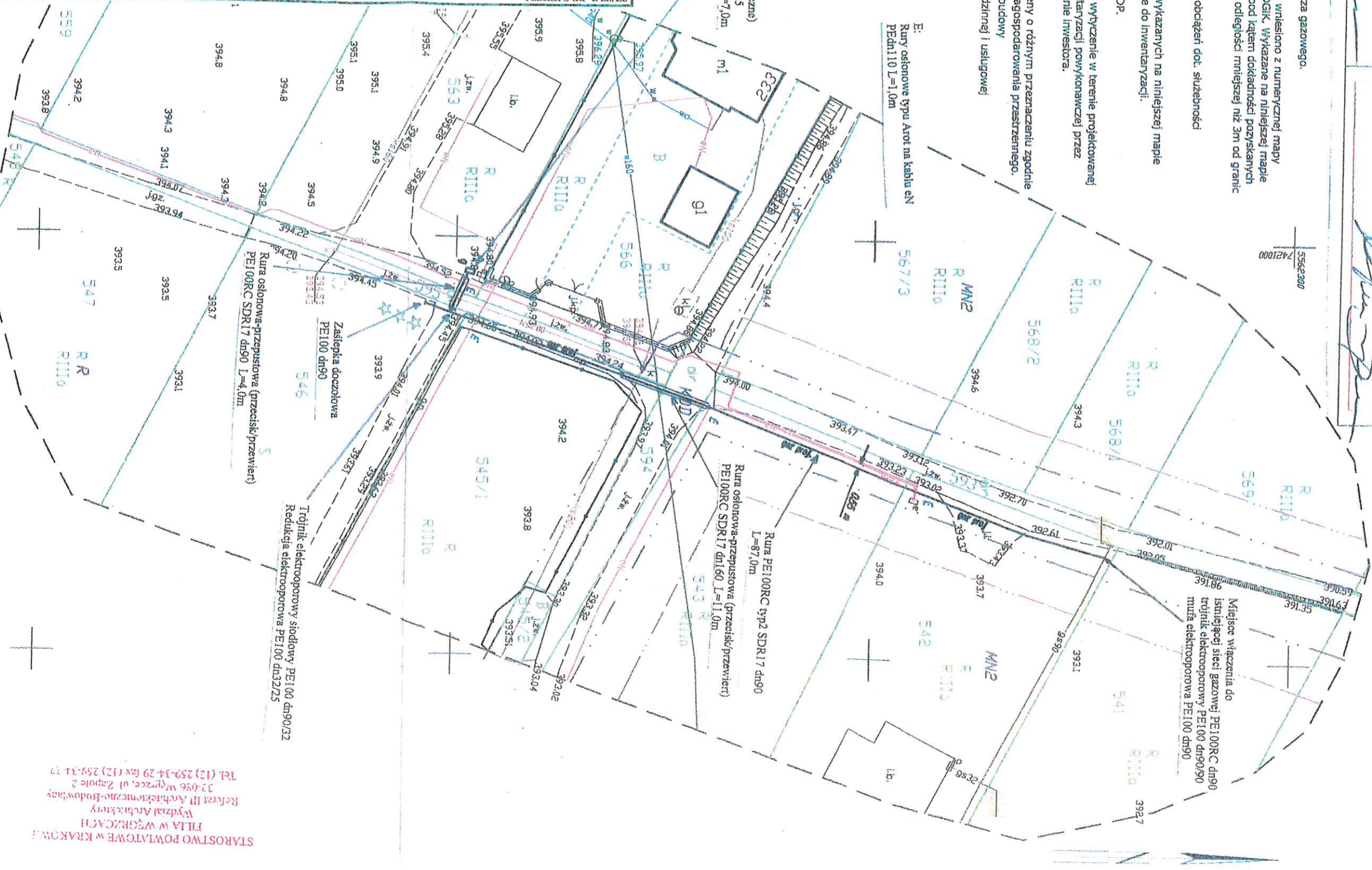
zakres opracowania

7128.11.14.1
 7128.11.14.3

Punkt redukcyjno-pomiarowy w skrzyżnice w linii ogrodzenia Kurtek Kuliowy DN15 (1,0MPa) Gotowe przyłącze fabryczne: (Rura stalDN15 - 0,4m) (Przebieg PE/stal 25/15 nieterozlegane) Muła elektrooporowa PE100 dn25 Rura PE100RC typ2 dn25x3,0L=7,0m

E: Rury osłonowe typu Avot na kablu eN PEdn110 L=1,0m

BRANŻA INSTALACYJNA	STADIUM PB-W	DATA SYTYCZEN 2023r
SPRAWDZIE: mgr inż. Grażyna Lempar Upr. GPl 7342/111/T0/93	int. inż. Grażyna Lempar Upr. GPl 7342/111/T0/93 w zakresie sieci gazowych	int. inż. Grażyna Lempar Upr. GPl 7342/111/T0/93 w zakresie sieci gazowych
PROJEKTOWAŁ: inż. Jan Baran RP-Upr. 331/91	int. Jan Baran BPP Upr. 61/80 RP-Upr. 61/91	int. Jan Baran BPP Upr. 61/80 RP-Upr. 61/91
INWESTOR: P. S. G. Sp. z o.o. ul. Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów przebiegające przez dz. nr 563, 593, 595, 546, 545/1, 594, 543, 542	Oddział Zakład Gazowity w Krykowie ul. Gazowa 16, 31-060 Kryków	TYTUŁ PROJEKTU: Sieć gazowa średniego ciśnienia o ciśnieniu roboczym nie wyższym niż 0,5 MPa wraz z przyłączem do skrzyżniki zlokalizowanej w linii ogrodzenia budynku mieszkalnego jednorodzinnego położonego na dz. nr 563 w miejscowości Szczodrkowice, gmina Skala
INSTRUMENTALNA Instalacja sanitaryczna	Instalacja sanitaryczna	Instalacja sanitaryczna
SKALA 1:500	NR RYSUNKU	NAZWA RYSUNKU: RYSUNEK WYKONAWCZY
OBJEKT: Sieć gazowa średniego ciśnienia o ciśnieniu roboczym nie wyższym niż 0,5 MPa wraz z przyłączem		



STAROSTWO POWIATOWE W KRAKOWIE
 FILIA W WĘGRZCACH
 Wydział Architektury
 Referat III Architektemzno-Budowlany
 32-056 Węgrzec, ul. Zapole 2
 Tel. (12) 259-34-29 fax (12) 259-34-37