

Projekt

z dnia 12 września 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SKALE**

z dnia 2023 r.

w sprawie : wyrażenia zgody na dzierżawę części działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 1077/2 o powierzchni 3,43 ara położonej w Skale przy ul. Sobiesęcka 14 i odstąpienie od trybu przetargowego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, 572, 1463) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463) Rada Miejska w Skale uchwala, co następuje:

§ 1.

Wyraża się zgodę aby Gmina Skala, jako właściciel przedmiotowej działki wydzierżawiła Pani M R i Pani A D zamieszkałym w Skale ul. Sobiesęcka 14 części działki oznaczonej w ewidencji gruntów numerem 1077/2 o powierzchni 3,43 ara położonej w Skale przy ulicy Sobieseckiej 14.

§ 2.

Umowa dzierżawy zostaje zawarta na czas do 28 sierpnia 2026 roku

§ 3.

Wykonanie uchwały powierz się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skala.

§ 4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

ADWOKAT PRAWNY

mgr Piotr Ziemiński
KRS-1635



Uzasadnienie

Gmina Skała zawarła w 2013 roku umowę z Paniami M R i A D na dzierżawę części przedmiotowej działki, która obowiązywała do czerwca 2021 roku. Następnie umowę przedłużono do 31 sierpnia 2023 roku. Panie zwróciły się pismem o przedłużenie umowy na dalszą dzierżawę. Z uwagi, iż umowa wygasła należy podpisać nową umowę. Pani zamieszkują lokal, który zlokalizowany jest przy przedmiotowej działce. Propozycja Komisji Komunalnej podpisania nowej umowy na okres³ lat, jest uzasadniona.

Młodszy referent

M. Hajkowska
Martyna Majewska