

Projekt

z dnia 18 października 2023 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SKALE**

z dnia 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy dotyczących działki ewidencyjnej nr 42 obr. Poręba Laskowska

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) , art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) oraz zarządzenia nr 325/20 Burmistrza Miasta i Gminy Skąła z dnia 11.12.2020 r. w sprawie określenia zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych, Rada Miejska w Skąle uchwała, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Skąle wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umów dzierżawy dotyczących działki ewidencyjnej nr 42, położonej w miejscowości Poręba Laskowska, w celu lokalizacji sieci gazowej, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skąła.

BIURO PRAWNY

mgr Piotr Złotnik
KR-1095



Podinspektor

inż. Jan Baran
BPP Upr. 61780
RP Upr. 331/91
specj. inst. inżynieryjnej
w zakresie sieci gazowych

Za zgodność z oryginałem

16-11-2022

data

Baran
uc.c.d.13

Wykazane na niniejszej mapie granice działek wniesiono z numerycznej mapy ewidencji gruntów i budynków otrzymanej z ODGIK.

Niniejsza mapa została wykonana bez badania obciążeń dot. służebności gruntowych.

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do Inwentaryzacji.

Niniejsza mapa nie zawiera w swej treści sieci uzgodnionych w ZUDP.

Warunkiem rozpoczęcia prac budowlanych jest wytyczenie w terenie projektowanej budowli, a po jej zakończeniu wykonanie inwentaryzacji powykonawczej przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego na zlecenie inwestora.

PRZEDMIOT NARADY

Sieć gazowa i przyłącze gazowe
na odcinku :

1 - 4

--- linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu
--- nieprzekraczalna linia zabudowy

MN4 tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usługowej
położone w Dłubniańskim Parku Krajobrazowym,

KDD tereny dróg i ulic publicznych

--- zakres opracowania

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500
sekcja: 7.129.11.03.1.3

jedn. ewid. 120610_5 - Skała
obręb: 0009 - Poręba Laskowska
arkusz mapy ewid.: 1
działka: 45/4

Układ odniesienia wysokości Kronsztadt "86"
Układ wsp. poziomych " 2000 "
Sytuacja zgodna z terenem na wrzesień 2022 r.
ID. 6640.11363.2022

Opracowano dn. 06.09.2022r.
USŁUGI GEODEZYJNE
Katarzyna Broniewicz
31-235 Kraków, ul. Wądół 36
NIP 945-197-47-37 Regon 121082599
tel. 509-014-894, 509-048-140
GEODETA UPRAWNIONY
nr uprawnień 21767
mgr inż. Katarzyna Broniewicz

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadom odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych 6640.11363.2022

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie STAROSTA KRAKOWSKI

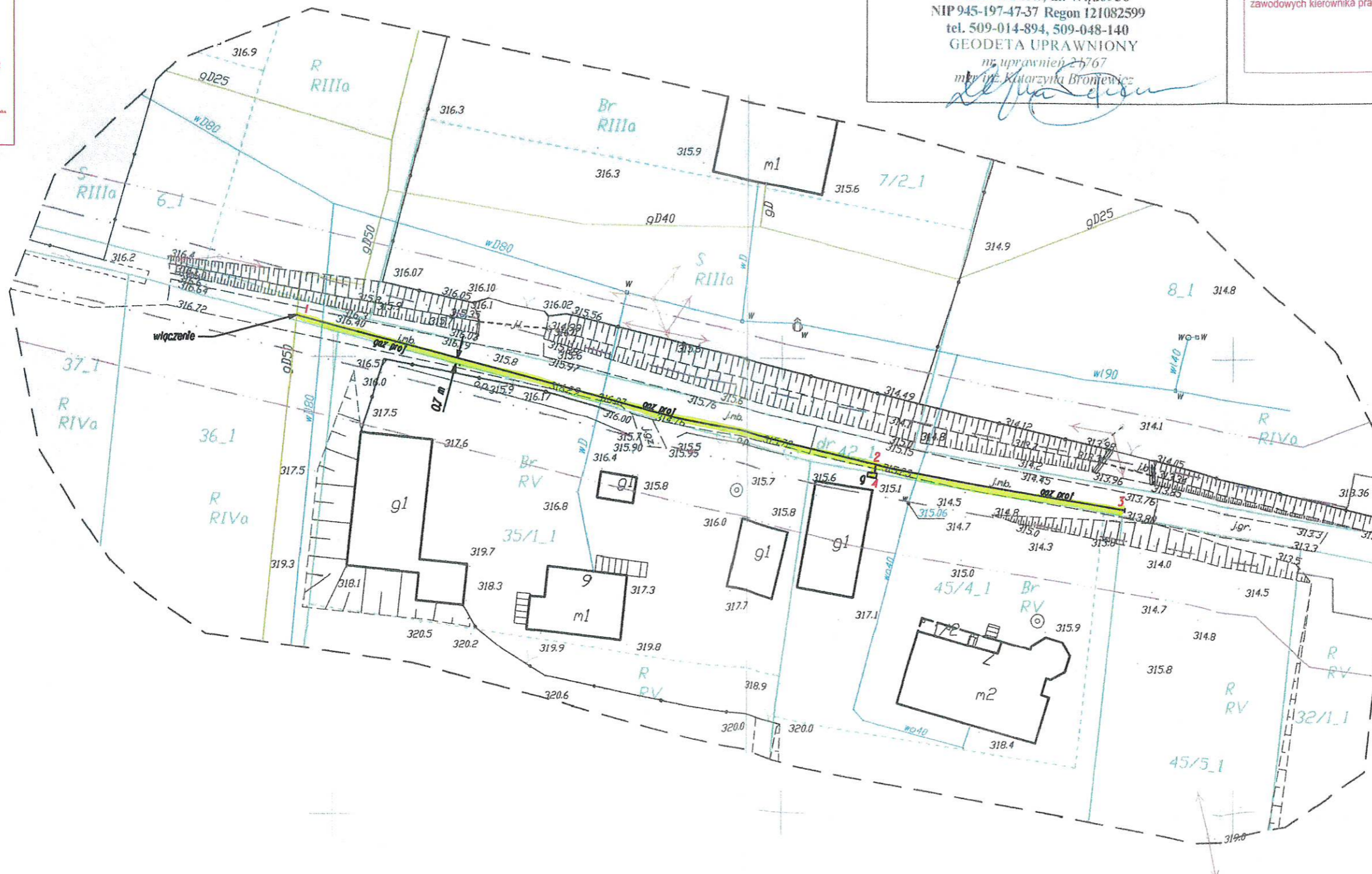
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji Protokół weryfikacji nr 6640.11363.2022_194168 z dnia 09.09.2022r.

Wykonawca prac geodezyjnych USŁUGI GEODEZYJNE
Katarzyna Broniewicz
31-235 Kraków, ul. Wądół 36
NIP 945-197-47-37 Regon 121082599
tel. 509-014-894, 509-048-140

Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac GEODETA UPRAWNIONY
nr uprawnień 21767
mgr inż. Katarzyna Broniewicz

OSTA KRAKOWSKI
entacja projektowa nr
6630.2144.2022
przedmiotem narady
cyjnej przeprowadzonej
pomocą środków
nikacji elektronicznej
nej w dniu: 28-11-2022
Z up. Starosty
ODNICZĄCY NARADY
ORDYNACYJNEJ

Signature Not Verified
It is not signed by
a Gruszekowska;
Powiatowe w Krakowie
2.11.2022 15:11:11 CET



UZASADNIENIE

Działka nr 42 obr. Poręba Laskowska, gm. Skała stanowi własność Gminy Skała.

Na przedmiotowej działce mają zostać umiejscowione urządzenia infrastruktury technicznej tj. sieci gazowej i przyłącza gazowego przez dzierżawę terenu Polska Spółka Gazownictwa Sp. z o.o. ul. Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, Oddział Zakład Gazowniczy w Krakowie, ul. Gazowa 16, 31-060 Kraków.

Dzierżawca ten wystąpił z wnioskami o zawarcie umów dzierżawy w związku z umieszczeniem urządzeń w pasie drogowym.

Z uwagi na charakter inwestycji tj. rozwój infrastruktury technicznej na danym obszarze i długotrwały charakter takich przedsięwzięć, uzasadnione jest zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony.

Wobec powyższego przyjęcie uchwały jest zasadne.