

Projekt

z dnia 13 listopada 2023 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SKALE**

z dnia 13 listopada 2023 r.

w sprawie wyrażenia opinii o projekcie Audytu krajobrazowego województwa małopolskiego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 38b ust. 2 pkt 2) lit. d) ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 977 z późn. zm.) Rada Miejska w Skale uchwała co następuje:

§ 1. Opiniuje się negatywnie, przedłożony przez Marszałka Województwa Małopolskiego projekt Audytu krajobrazowego województwa małopolskiego.

§ 2. Wykonanie niniejszej uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skala.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Marszałek Województwa Małopolskiego pismem nr RR-II.7632.4.2023 z dnia 13.10.2023 r. (wpływ do Urzędu 16.10.2023r.) zwrócił się do Rady Miejskiej w Skale o zaopiniowanie projektu Audytu krajobrazowego województwa małopolskiego. Zgodnie z art. 38b ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „zarząd województwa przed przedłożeniem projektu audytu krajobrazowego do uchwalenia przez sejmik województwa: zasięga opinii o projekcie od: rad gmin położonych na terenie województwa - z zastrzeżeniem, że brak zajęcia stanowiska w terminie 30 dni od dnia otrzymania projektu audytu krajobrazowego uznaje się za wyrażenie pozytywnej opinii o projekcie w przedłożonym brzmieniu”. Rada Miejska w Skale opiniuje negatywnie projekt Audytu krajobrazowego, po uprzednim poddaniu analizie przedmiotowego audytu przez Komisję gospodarki komunalnej, handlu, planowania przestrzennego i gospodarczego, która zaopiniowała negatywnie projekt Audytu krajobrazowego przedłożonego przez Samorząd Województwa.

Zdecydowany sprzeciw komisji budzą w szczególności zapisy dotyczące krajobrazu priorytetowego – Ojców uzdrowisko 12-341.32-63, gdzie wśród rekomendacji znajduje się utworzenie parku kulturowego. Mieszkańcy wyrazili swój kategoriyczny sprzeciw dla tego pomysłu popartą licznymi podpisami petycją, złożoną do tut. urzędu 1 lipca 2021 roku. Petycja ta została wówczas uznana przez radnych za zasługującą na uwzględnienie poprzez podjęcie uchwały nr XXXVIII/428/21 z dnia 30 września 2021r.

Wykonanie tejże uchwały powierzono tym samym Burmistrzowi i jasnym jest, iż park kulturowy na tym obszarze nie powstanie. W trosce o krajobraz tego obszaru Ojcowski Park Narodowy posiada plan ochrony z 2021 roku, a Urząd Gminy proceduje uchwalenie SUiKZP koniecznego do powstania MPZP dla tego newralgicznego terenu. Ponadto forma ochrony przyrody jaką jest OPN, obszar Natura 2000 oraz rezerwat przyrody dysponuje narzędziami do egzekwowania ładu przestrzennego w granicach swego obszaru.

Kolejnym punktem newralgicznym jest rekomendacja dotycząca korytarzy ekologicznych we wszystkich wskazanych w dokumencie obszarach na terenie Gminy Skała. Projekt audytu zaleca respektowanie zasady nadrzędności ochrony środowiska przyrodniczego oraz prawidłowego funkcjonowania wszystkich jego elementów (ciągłości ekologicznej) nad innymi celami, co w wielu miejscach jest niemożliwe: obwodnica Skały i inne ważne drogi przecinają korytarze ekologiczne. Gmina Skała jest w całości objęta różnymi formami ochrony przyrody a organa gminy przykładają szczególną wagę do poszanowania natury i krajobrazu. Wymagany jest kompromis między interesem mieszkańców żyjących na tych terenach, a ochroną przyrody. Nadrzędność ważności korytarzy ekologicznych jest egzekwowana poprzez umieszczanie ich wg przebiegu w dokumentach planistycznych, które opiniują instytucje ochrony przyrody i krajobrazu. Rekomendacja ta jest zatem bezzasadna.

Poważne wątpliwości budzą również rekomendacje dotyczące materiałów i technologii wykonywania budowli z użyciem wapienia i drewna. Zgadza się z rekomendowanym użyciem nawierzchniowym w formie okładzin czy małej architektury, natomiast budowlą są także w świetle prawa m.in. drogi, których podbudowa nie powinna być wykonywana z kruszywa wysoce erodującego, jakim jest wapień. Nawierzchnia budowli drogowej istotnie mogłaby być wykonywana z materiału wapiennego, natomiast rekomendacje dotyczące budowli ogółem wymagają doszczegółowienia.