

Projekt

z dnia 15 stycznia 2024 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W SKAŁE**

z dnia ..... 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy dotyczącej działki ewidencyjnej nr 3041/2 obr. Skąła-W**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz zarządzenia nr 325/20 Burmistrza Miasta i Gminy Skąła z dnia 11.12.2020 r. w sprawie określenia zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych, Rada Miejska w Skąle uchwala, co następuje:

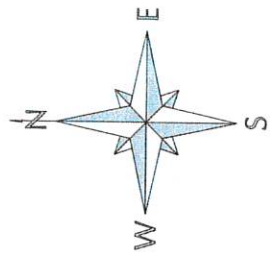
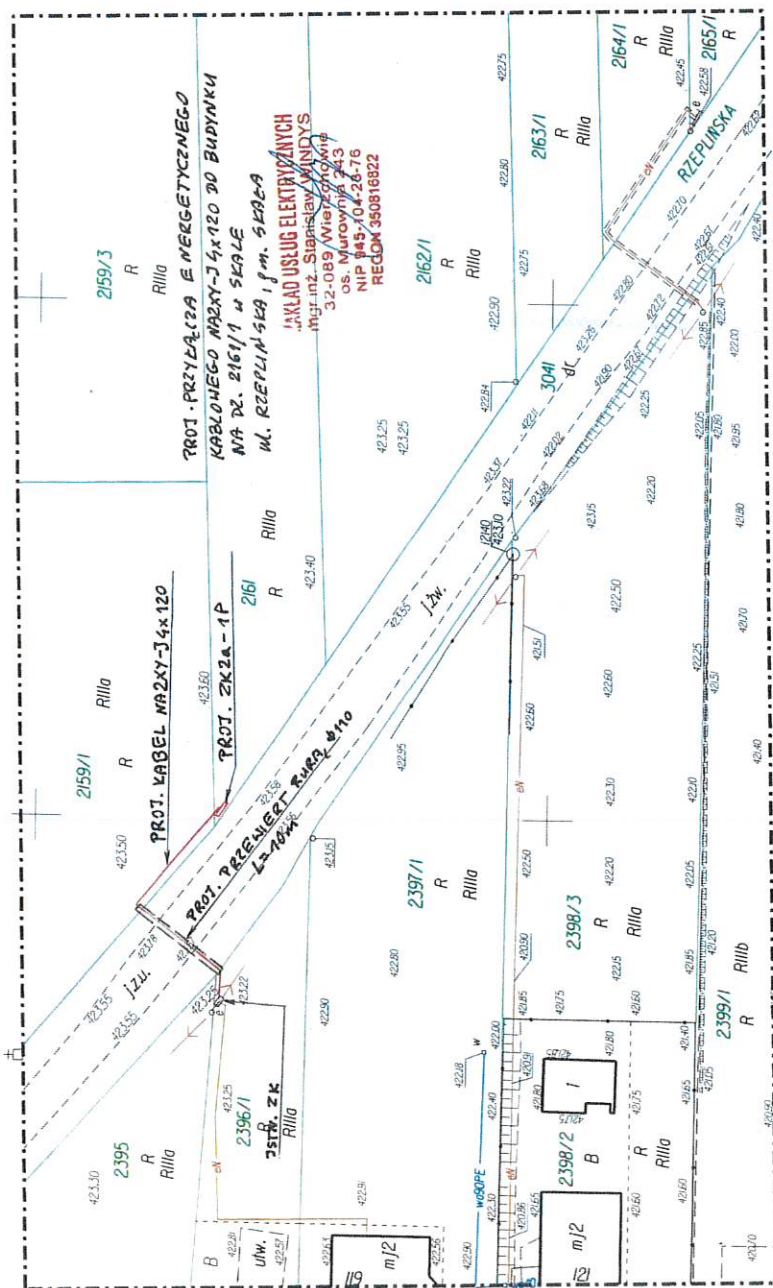
§ 1. Rada Miejska w Skąle wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy dotyczącej działki ewidencyjnej nr 3041/2 obr. Skąła-W, położonej w miejscowości Skąła, w celu lokalizacji przyłącza energetycznego kablowego do 2161/1 obr. Skąła-W, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skąła.

Podinspektor

Id: 076D2572-8F00-4F92-A23F-6636AFEEF669. Projekt

mgr inż. Katarzyna Kania




Warunkiem rozpoczęcia prac budowlanych jest wytyczenie w terenie projektowanej budowli, a po jej zakończeniu wykonanie inwentaryzacji powykonawczej przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego na zlecenie inwestora.

Mapę wykonano na podstawie istniejącej: mapy numerycznej mapy ewidencyjnej w skali 1:2000, mapy jednostkowej w skali 1:1000 oraz pomiaru uzupełniającego.

Wykazane na niniejszej mapie granice przedmiotowej nieruchomości określono z wymaganą dokładnością. Niniejsza mapa może służyć do projektowania obiektów budowlanych w odległościach określonych przepisami prawa budowlanego od granic nieruchomości.

Niniejsza mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń dot. służebności gruntowych, Obręb 0012 Skata Wieś, 0002 Cianowice nie posiada planu zagospodarowania

## MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

<p>Nie wyklucza się istnienia innych wykazanych na niniejszej mapie urządzeń które nie zostały zgłoszone do geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.</p>	<p>skala 1:500</p> <p>sekcja 7.129.10.25.1.2</p>
	<p>jednostka ewidencyjna: 120610_5 Skata</p> <p>obręb ewidencyjny: 0012 Skata Wieś</p> <p>działki nr : 2161</p>
<p>Wykonali:</p> <p><b>LTG - Matopolska</b></p> <p>Lukasz Tarnówka</p> <p>32-043 Skata, ul. Topolowa 49</p> <p>tel. 12 389-18-00 kom. 504-230-622</p> <p>NIP: 9441943534 RECON: 1203999260</p>	<p>Układ odniesienia wysokości: Kronształd 86</p> <p>Układ wsp. poziomych "2000"</p> <p>Sytuacja zgodna z terenem na 10.10.2023</p> <p>Uzgodnienia ZUDP: BRAK</p> <p>Sprawdził:</p>
	

### **Uzasadnienie**

Działka nr 3041/2 obr. Skała-W, gm. Skała stanowi własność Gminy Skała.

Na przedmiotowej działce mają zostać umiejscowione urządzenia infrastruktury technicznej tj. przyłącza energetycznego kablowego, przez dzierżawę terenu TAURON DYSTRYBUCJA S.A., ul. Podgórska 25A,

31-035 Kraków. Dzierżawca ten wystąpił z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy w związku z umieszczeniem urządzeń w pasie drogowym.

Z uwagi na charakter inwestycji tj. rozwój infrastruktury technicznej na danym obszarze i długotrwały charakter takich przedsięwzięć, uzasadnione jest zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony.

Wobec powyższego przyjęcie uchwały jest zasadne.