

Projekt

z dnia 15 lutego 2024 r.

Zatwierdzony przez

UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SKAŁE

z dnia 15 lutego 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy dotyczącej działki ewidencyjnej nr 3114 obr. Skała

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 40), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz zarządzenia nr 325/20 Burmistrza Miasta i Gminy Skała z dnia 11.12.2020 r. w sprawie określenia zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych, Rada Miejska w Skale uchwała, co następuje:

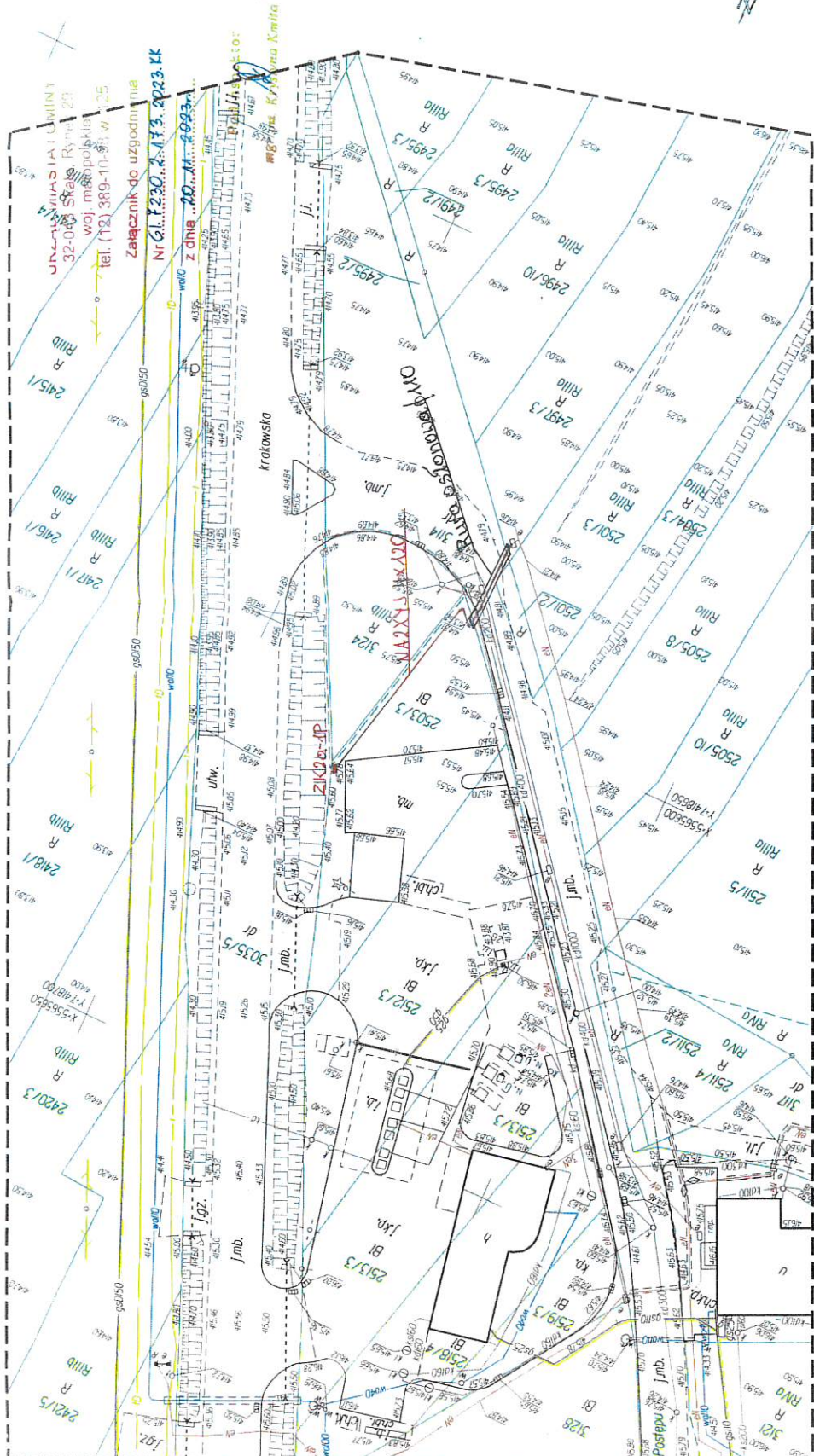
§ 1. Rada Miejska w Skale wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy dotyczącej działki ewidencyjnej nr 3114 obr. Skała, położonej w miejscowości Skała, w celu lokalizacji przyłącza energetycznego kablowego na potrzeby budowy przyłącza energetycznego kablowego do dz. nr 2503/3 obr. Skała, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skała.

RADCA PRAWNY -

mgr Piotr Złotnik
KR - 1095





MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH PRZYŁĄCZ ENERGII ELEKTRYCZNEJ

<p>Nie wyklucza się istnienia innych wykazanych na niniejszej mapie urządzeń które nie zostały zgłoszone do geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.</p>	<p>skala 1:500 sekcja 7.129.10.25.1.3 jednostka ewidencyjna: 120610_4 Skala miasto obręb ewidencyjny: 0013 Skala działki : 2496/10,2497/3,2501/2,2501/3, 2503/3,2504/3,2505/8,2505/10,2511/4, 2511/5,2512/3,3114,3124</p>	<p>Wykonali: LTC - MATOPOLSKA Łukasz Tarnowska 32-043 Skala, ul. Topolowa 49 tel. 12 389-18-00 kom. 504-230-622 NIP: 944194354 RECON: 120399970</p>
<p>Przeznaczeniem niniejszego dokumentu jest opracowanie z wyników prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.</p>	<p>Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie STAROSTA KRAKOWSKI LTC - MATOPOLSKA Łukasz Tarnowska</p>	<p>Wykonawca prac geodezyjnych LTC - MATOPOLSKA Łukasz Tarnowska</p>
<p>Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej CKIK-II.6640.13373.2023</p>	<p>Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji z dnia 18.10.2023</p>	<p>Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej CKIK-II.6640.13373.2023</p>
<p>Linie i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac</p>	<p>Linie i nazwisko osoby potwierdzającej otrzymanie</p>	<p>ADAM KLUBA Nr. upr. 719 (1, 2)</p> <p>GEODETA</p>

32-016 Jędrzejowska, ul. Cieszyńska 281
Krzysztof Łurkowski

Mapę wykonano na podstawie istniejącej mapy numerycznej

mapy ewidencyjnej w skali 1:2000,

oraz pomiaru uzupełniającego.

Warunkiem rozpoczęcia prac budowlanych jest wytyczenie w terenie projektowanej budowli, a po jej zakończeniu wykonanie inwentaryzacji powykonawczej przez jednostkę wykonawstwa geodezyjnego na zlecenie inwestora.

Wykazane na niniejszej mapie granice przedmiotowej nieruchomości określono z wymaganą dokładnością. Niniejsza mapa może służyć do projektowania budynków w odległościach określonych przepisami prawa budowlanego od ustalonych granic nieruchomości.

Niniejsza mapa została wykonana z ustaleniem obciążeń dot. służebności gruntowych, dla przedmiotowych działek brak obciążeń

UZASADNIENIE

Działka nr 3114 obr. Skała, gm. Skała stanowi własność Gminy Skała.

Na przedmiotowej działce mają zostać umiejscowione urządzenia infrastruktury technicznej tj. przyłącza energetycznego kablowego, przez dzierżawę terenu TAURON DYSTRYBUCJA S.A., ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków.

Dzierżawca ten wystąpił z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy w związku z umieszczeniem urządzeń w pasie drogowym.

Z uwagi na charakter inwestycji tj. rozwój infrastruktury technicznej na danym obszarze i długotrwały charakter takich przedsięwzięć, uzasadnione jest zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony.

Wobec powyższego przyjęcie uchwały jest zasadne.