

UCHWAŁA NR

RADY MIEJSKIEJ W SKAŁE

z dnia

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie w drodze przetargu przez Gminę Skąła nieruchomości położonej w gminie Skąła

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 13 ust. 1, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 3 i art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w drodze przetargu pisemnego nieograniczonego, nieruchomości oznaczonej jako działki ewidencyjne nr 188 i 189/5 o powierzchni łącznej 0,0776ha położnej w gminie Skąła, obręb 0011 Rzeplin, dla której prowadzona jest księga wieczysta KR2P/00007188/2 stanowiącej własność Gminy Skąła

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skąła.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Inspektor ds. Geodezji

inż. Dawid Gąsior
Geodeta Uprawniony
nr upr. 22023

RADCA PRAWNY

mgr Piotr Złotnik
KR - 1095

[Handwritten signature]

UZASADNIENIE

Przedmiotowe działki stanowią obszar niezagospodarowany, położone są w Rzeplinie przy działce nr 189/6 stanowiącej własność osoby fizycznej. Działki przedmiotowe objęte jest miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego i położone są na terenie oznaczonym symbolem MN1 – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zagrodowej i usługowej jednakże ich samodzielne zagospodarowanie zgodnie z zapisami MPZP jest praktycznie niemożliwe. Zasadnym staje się zatem możliwość sprzedaży przedmiotowej nieruchomości celem poprawy zagospodarowania nieruchomości przyległej. Pozytywną opinię w sprawie sprzedaży wyraziła Komisja Gospodarki Komunalnej, Handlu, Planowania Przestrzennego i Gospodarczego Rady Miejskiej w Skale.

W związku z powyższym przyjęcie tej uchwały jest celowe i uzasadnione.

Inspektor ds. Geodezji


Inż. Dawid Gąsior
Geodeta Uprawniony
nr upr. 22023