



Skala, 24.08.2025r.

**Rada Miejska w Skale
Komisja Gospodarki Komunalnej, Handlu,
Planowania Przestrzennego i Gospodarczego**

Protokół z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Handlu, Planowania Przestrzennego i Gospodarczego w dniu 24.06.2025 r.

Miejsce posiedzenia: Urząd Miasta i Gminy Skala, pok. nr 2.

Obrady rozpoczęto o godzinie 17:30, a zakończono o godzinie ok. godz. 21.00.

W posiedzeniu wzięło udział 7 z 7 członków komisji.

Obecni:

1. Agata Boroń
2. Zygmunt Dercz
3. Włodzimierz Katarzyński
4. Bogusław Kurek
5. Robert Madej
6. Mirosław Rogowski
7. Krzysztof Sobczyk

Zaproszeni Goście i Inne osoby uczestniczące w posiedzeniu: Radny Robert Błachno, Burmistrz MiG Skala: Piotr Trzcionka, Z-ca Burmistrza MiG Skala: Aleksander Dańda, Skarbnik Gminy Skala: Anna Katarzyńska, Z-ca Skarbnika Gminy Skala Katarzyna Bernaś, Pracownik Biura Strategii i Promocji: Piotr Guzik, Kierownik Referatu Komunalnego Pan Bogumił Trzop, Mieszkaniec Miasta Skala, Właściciel nieruchomości ws. złożonego wniosku – utwardzenie drogi, Handlujący na „Placu Targowym” w Skale,

1. Otwarcie posiedzenia. Sprawdzenie obecności:

OBECNY: 7, wszyscy członkowie komisji.

2. Przyjęcie porządku obrad.

Głosowano w sprawie: Przyjęcie porządku obrad.



Wyniki głosowania

ZA: 7, wszyscy członkowie komisji.

3. Przyjęcie protokołu z komisji 27 maja 2025 r.

Głosowano w sprawie: Przyjęcie protokołu z komisji 27 maja 2025 r.

Wyniki głosowania

ZA: 7, wszyscy członkowie komisji.

4. Wysłuchanie przybyłych Gości.

a) Wysłuchano przedstawicieli handlujących na placu i w obrębie placu targowego w Skale w związku z opiniowanymi uchwałami.

b) Wysłuchano właściciela nieruchomości w związku ze złożonym opiniowanym pismem (utwardzenie drogi w sołectwie Minoga).

5 Zaopiniowanie pism skierowanych do komisji.

a) Pismo /wniosek o utwardzenie gminnej drogi ziemnej nr 24 w Minodze.

Pismo zostało zaopiniowane pozytywnie.

Wyniki głosowania: Za: 5, (Miroslaw Rogowski, Włodzimierz Katarzyński, Zygmunt Dercz, Bogusław Kurek, Krzysztof Sobczyk), Przeciw: 0, Wstrzymało się: 2, (Robert Madej, Agata Boroń).

Komisja zwróciła się do Burmistrza MiG Skala obecnego z wnioskiem o rozpoznanie stanu prawnego i geodezyjnego drogi oraz opracowanie kosztorysu modernizacji/utwardzenia drogi i przedstawienie komisji.

b) Pismo/wniosek dotyczące utwardzenia drogi gminnej nr 3058, obręb Skala Wieś.

Pismo zostało pozytywnie zaopiniowane. Wyniki głosowania: Za: 6 (Miroslaw Rogowski, Włodzimierz Katarzyński, Zygmunt Dercz, Bogusław Kurek, Krzysztof Sobczyk, Agata Boroń), Przeciw: 0, Wstrzymało się: 1 (Robert Madej).

Komisja zwróciła się do Burmistrza MiG Skala z wnioskiem o rozpoznanie stanu prawnego i geodezyjnego drogi oraz opracowanie kosztorysu modernizacji/utwardzenia drogi i przedstawienie komisji.



c) Pisma w sprawie utwardzenia drogi gminnej ziemnej i wylanie asfaltu przy ul. Armii Krajowej w Skale.

Pismo zostało pozytywnie zaopiniowane. Wyniki głosowania: Za: 6 (Miroslaw Rogowski, Włodzimierz Katarzyński, Zygmunt Dercz, Bogusław Kurek, Krzysztof Sobczyk, Agata Boroń), Przeciw: 0, Wstrzymało się: 1 (Robert Madej). Informacja została przekazana do Burmistrza MiG Skala.

d) Pismo Mieszkańca ws. modyfikacji oznakowania przy ul. Zagrodzkiej.

Członkowie komisji dalszym ciągu oczekują na opinię z UMiG po wystaniu przez urząd zapytania do ZDPK.

e) Pismo /wniosek o dostarczenie mediów do działki przy ul. Władysława Łokietka w Skale.

Członkowie komisji zawniioskowali do Burmistrza będącego także adresatem pisma o przeanalizowanie przedstawionej w piśmie sytuacji przez pracowników merytorycznych i odpowiedź do wnioskujących (z wiadomością do komisji).

f) Pismo do Burmistrza MiG Skala ws. zabezpieczenia pobocza/skarpy przy ul. Skatecznej (dekretacja Burmistrza na komisję do zaopiniowania).

Członkowie komisji zaproponowali aby inwestycja ta była zrealizowana ze „środków sołeckich” na rok 2026. Propozycja takiego wniosku zostanie przedstawiona do Rady Samorządu Mieszkańców Skali przed podziałem na rok 2026 co zaproponował Radny Zygmunt Dercz.

5. Zaopiniowanie bieżących projektów uchwał.

a) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych w Gminie Skala.

Wyniki głosowania

ZA: 6, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:



ZA (6): Agata Boroń, Zygmunt Dercz, Włodzimierz Katarzyński, Bogusław Kurek, Robert Madej, Mirosław Rogowski, PRZECIW (0), WSTRZYMUJĘ SIĘ (1): Krzysztof Sobczyk, BRAK GŁOSU (0), NIEOBECNI (0)

Głosowano w sprawie:

Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wydzierżawienia nieruchomości położonych w Gminie Skąta. (REASUMPCJA)

Wyniki głosowania

ZA: 7, PRZECIW: 0, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 0, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:

ZA (7), wszyscy członkowie komisji.

b) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zmianę nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Skąta na nieruchomości gruntowe będącą własnością OSP Szczodrkowice.

Wyniki głosowania

ZA: 7, wszyscy członkowie komisji.

c) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchylenia uchwały Nr XIV/115/03 z dnia 24 listopada 2003 r. odnośnie zasad polityki czynszowej dotyczącej lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu gminy na terenie gminy Skąta.

Wyniki głosowania

ZA: 7, wszyscy członkowie komisji.

d) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie określenia wysokości opłaty targowej.

Wyniki głosowania

ZA: 5, PRZECIW: 1, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 1, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne:



ZA (5): Zygmunt Dercz, Włodzimierz Katarzyński, Bogusław Kurek, Mirosław Rogowski, Krzysztof Sobczyk, PRZECIW (1) Agata Boroń, WSTRZYMUJĘ SIĘ (1) Robert Madej

e) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyznaczenia miejsca i sposobu prowadzenia handlu w Skale oraz wprowadzenia Regulaminu Targowiska Gminnego.

Wyniki głosowania

ZA: 3, PRZECIW: 2, WSTRZYMUJĘ SIĘ: 2, BRAK GŁOSU: 0, NIEOBECNI: 0

Wyniki imienne: ZA (3) Zygmunt Dercz, Włodzimierz Katarzyński, Krzysztof Sobczyk, PRZECIW (2) Agata Boroń, Robert Madej, WSTRZYMUJĘ SIĘ (2) Bogusław Kurek, Mirosław Rogowski

f) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie nadania nazw ulicy w miejscowości Cianowice oraz zmianie przebiegu ulicy w miejscowości Skąta.

Wyniki głosowania

ZA: 7, wszyscy członkowie komisji.

g) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy dotyczącej działki ewidencyjnej nr 3054/8 obr. Skąta.

ZA: 7, wszyscy członkowie komisji.

h) Zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie uchwalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Skąta.

Wyniki głosowania

ZA: 7, wszyscy członkowie komisji.

6. Stan prac/przygotowań dotyczących renowacji/rozbudowy oczyszczalni ścieków w Nowej Wsi i Ojcowie. Sprawozdanie z efektów współpracy z Uczelniami.

Kierownik Referatu Komunalnego przedstawił efekty prac nad próbami przywrócenia sprawnego funkcjonowania oczyszczalni w Ojcowie. Pracownik referatu Promocji przedstawił aktualny status współpracy z uczelniami w zakresie komunalnym jak i w innych dziedzinach.



7. Wolne wnioski

Mieszkaniec uczestniczący w obradach komisji przystał sprostowanie o następującej treści:

„Mieszkaniec Miasta Skąta poprosił o przyspieszenie prac związanych z realizacją projektu z budżetu sołectkiego na ulicy Wejściowej – Gmina pomimo posiadania środków, terenu oraz woli mieszkańców zwleka z likwidacją dzikiego parkingu oraz zmianą przeznaczenia części działki gminnej na teren zielony.”

8. Zamknięcie posiedzenia komisji.

Przygotował: Bogusław Kurek

Przewodniczący komisji