

Projekt

z dnia 24 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SKALE**

z dnia 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dalsze użyczenie Fundacji Wspierania Rozwoju Społecznego "Leonardo" 31-908 Kraków, os. Młodości 8 lokalu użytkowego w budynku komunalnym w Skale przy ul. Langiewicza 8, wchodzącym w skład zasobu komunalnego Gminy Skala.

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) Rada Miejska w Skale uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dalsze użyczenie Fundacji Wspierania Rozwoju Społecznego "Leonardo" 31-908 Kraków, os. Młodości 8 lokalu użytkowego w budynku komunalnym w Skale przy ul. Langiewicza 8, wchodzącym w skład zasobu komunalnego Gminy Skala.

§ 2. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy wymienionej w § 1 w trybie bezprzetargowym.

§ 3. Wyraża się zgodę na zawarcie umowy **do dnia 31 grudnia 2028 roku.**

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skala.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

UZASADNIENIE

Fundacja Wspierania Rozwoju Społecznego „LEONARDO” swoją pierwszą umowę podpisała 22 listopada 2005 r. na okres 10 lat (tj. do 22 listopada 2015 r.). Druga umowa została podpisana na okres 5 lat (tj. do 22 listopada 2020 r.), trzecia umowa na użyczenie lokalu trwa do 22 listopada 2025 r.

11 sierpnia 2025 roku (data wpływu do UMiG Skala 13.08.2025 r.) Fundacja Wspierania Rozwoju Społecznego „LEONARDO” zwróciła się z prośbą do Burmistrza Miasta i Gminy o przedłużenie umowy na użyczenie lokalu znajdującego się przy ulicy Langiewicza 8 w Skale.

Wyraża się zgodę na przedłużenie umowy lokalu użytkowego do 31 grudnia 2028 roku z uwagi na średni stan techniczny budynku kwalifikującego się do generalnego remontu. Aktualnie Gmina zabiega o środki finansowe na ww. remont. W momencie pozyskania dofinansowania Gmina zatsrzega sobie możliwość rozwiązania umowy z 3-miesięcznym wypowiedzeniem.