

Projekt

z dnia 18 marca 2026 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W SKALE**

z dnia 18 marca 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy dotyczącej działki ewidencyjnej nr 3115, 3116, 3113, 3112/2 obr. Skala**

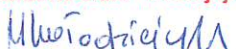
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153; 1436, z 2026 r. poz. 252), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881, z 2025 r. poz. 1077, 1080.) oraz zarządzenia nr 325/20 Burmistrza Miasta i Gminy Skala z dnia 11.12.2020 r. w sprawie określenia zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych, Rada Miejska w Skale uchwała, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Skale wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia/przedłużenia umowy dzierżawy dotyczącej działki ewidencyjnej nr 3115, 3116, 3113, 3112/2 obr. Skala, w celu lokalizacji sieci energetycznej.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skala.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Kierownik Referatu Inwestycji

  
mgr inż. Monika Kołodziejczyk



## UZASADNIENIE

Działki nr 3115, 3116, 3113, 3112/2 obr. Skała, gm. Skała stanowi własność Gminy Skała.

Na przedmiotowych działkach mają zostać umiejscowione urządzenia infrastruktury technicznej tj. przyłącze energetyczne kablowe dla zasilania projektowanych budynków badawczo rozwojowych na przedmiotowych działkach przez dzierżawę terenu przez Tauron Dystrybucja S.A. Oddział w Krakowie ul. Dajwór 27 31-060 Kraków.

dzierżawca wystąpił z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy w związku z umieszczeniem urządzeń w pasie drogowym.

Z uwagi na charakter inwestycji tj. rozwój infrastruktury technicznej na danym obszarze i długotrwały charakter takich przedsięwzięć, uzasadnione jest zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony.

Wobec powyższego przyjęcie uchwały jest zasadne.

