

Projekt

z dnia 12 maja 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W SKALE**

z dnia 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy dotyczącej działki ewidencyjnej nr. 24 obr. Minoga.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2025 r. poz. 1153; 1436, z 2026 r. poz. 252), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881 z 2025r. poz. 1077, 1080) oraz zarządzenia nr 325/20 Burmistrza Miasta i Gminy Skała z dnia 11.12.2020 r. w sprawie określenia zasad zajmowania pasa drogowego dróg wewnętrznych, Rada Miejska w Skale uchwała, co następuje:

§ 1. Rada Miejska w Skale wyraża zgodę na oddanie w dzierżawę na czas nieoznaczony oraz odstąpienie od obowiązku przetargowego zawarcia umowy dzierżawy dotyczącej działki ewidencyjnych nr. 24 obr. Minoga, gm. Skała w celu lokalizacji przyłącza energetycznego kablowego, zgodnie z załącznikiem graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skała.

Kierownik Referatu Inwestycji

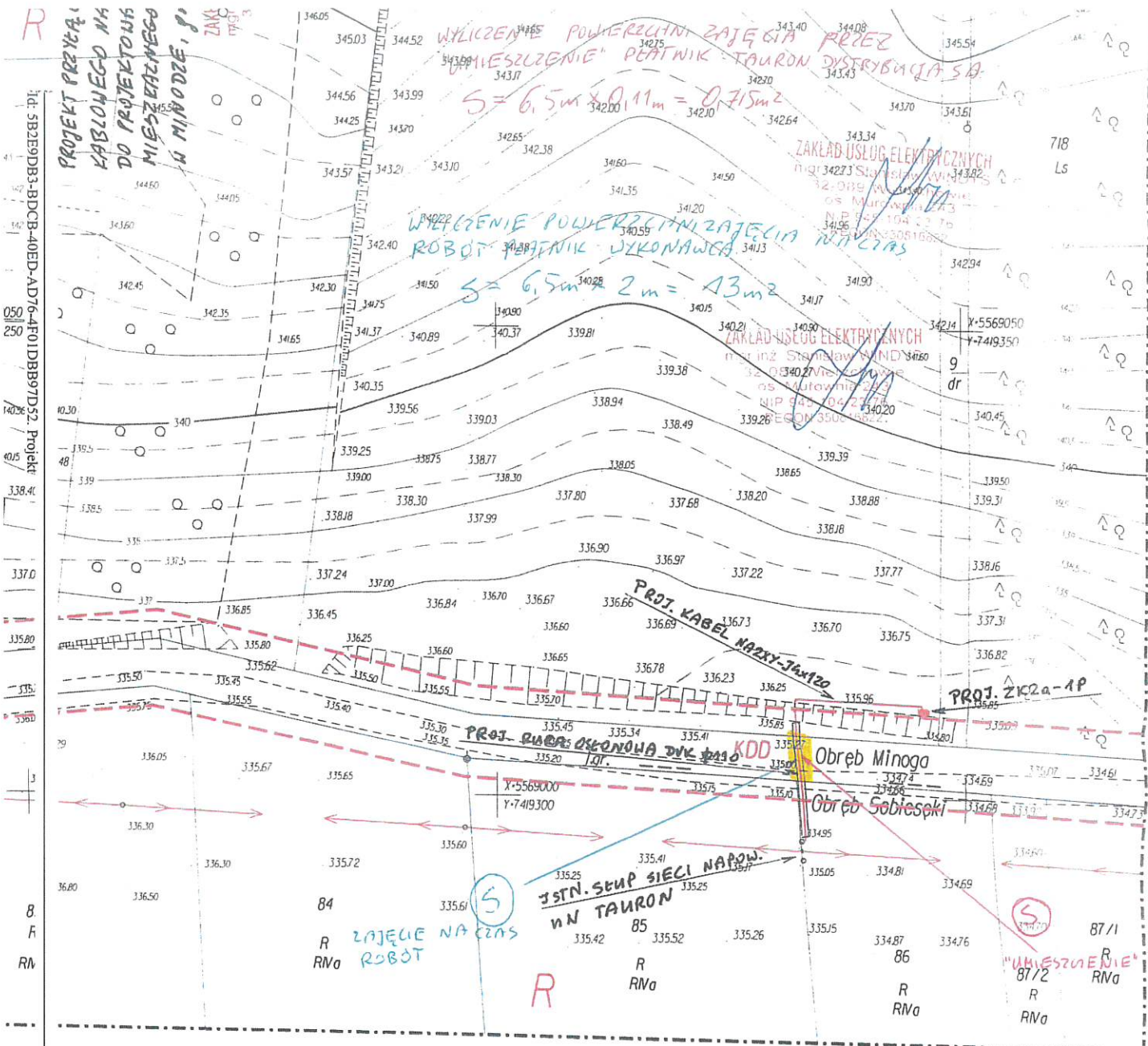
mgr inż. Monika Kołodziejczyk

RADCA PRAWNY


mgr Katarzyna Karas-Batko
Kr-1195

1. The first part of the document is a list of names and titles, including "The Hon. Mr. Justice G. D. C. O'Connell" and "The Hon. Mr. Justice J. J. F. O'Connell".

2. The second part of the document is a list of names and titles, including "The Hon. Mr. Justice J. J. F. O'Connell" and "The Hon. Mr. Justice J. J. F. O'Connell".



o pracę budowlaną jest wytyczenie w terenie i po jej zakończeniu wykonanie inwentaryzacji i jednostkę wykonawstwa geodezyjnego na zlecenie inwestora.

niejs: mapie granice przedmiotowej nieruchomości określono z wymaganą iniej: mapa może służyć do projektowania obiektów budowlanych w reśl: uch przepisami prawa budowlanego od granic nieruchomości. zost: wykonana z bez ustaleń obciążeń dot. służebności gruntowych. y br: projektowanych sieci uzbrojenia terenu uzgodnionych w ZUDP.

Mapę wykonano na podstawie istniejącej: mapy numerycznej mapy ewidencyjnej w skali 1:2000, mapy jednostkowej w skali 1:1000 oraz pomiaru uzupełniającego.

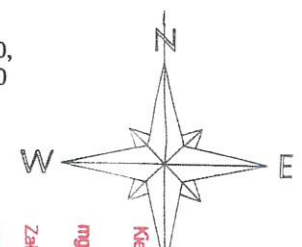
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

istnie: innych napie: zlost: zoszone: venta: cji: ub o: ych: i w i: rtuczach

kon: a: olska: Tarn: ul. T: owa 49: kom: 4-230-622: RECI: : 120399970

Strona: 1: Tarnówka

skala 1:500	sekcja 7.129.10.05.4.3
jednostka ewidencyjna: 120610_5 Skala	
obwód ewidencyjny: 0005 Minoga	
działka: 23 km 7	
Sprawdził: mgr inż. ADAM KLUBA	
zam. SŁOMNIKI ul Wojciecha Kossaka 4 woj. małopolskie, geodeta uprawniony na podstawie świadectwa NR. 719 z dnia 16 lutego 1991r. wydanego przez Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa.	
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej	GKIK-II.6640.5392.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	STAROSTA KRAKOWSKI
Wykonawca prac geodezyjnych	LTG - MAŁOPOLSKA Łukasz Tarnówka
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	GKIK-II.6640.5392.2025 z dnia
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych kierownika prac	ADAM KLUBA Nr. upr. 719 (1,2,3)
Imię i nazwisko osoby potwierdzającej otrzymanie protokołu weryfikacji	GEODETA Łukasz Tarnówka



Załącznik do decyzji
Nr 120610/5/2025
z dnia 26.02.2025

Kierownik Referatu Inwestycji
mgr inż. Monika Kłodziejska

LEGENDA

--- linie rozgraniczające - WPZP

KDD.R linie rozgraniczenia - WPZP

--- granice opracowania mapy

UZASADNIENIE

Działka nr. 24 obr. Minoga, gm. Skała stanowi własność Gminy Skała.

Na przedmiotowej działce mają zostać umiejscowione urządzenia infrastruktury technicznej tj. przyłącze energetyczne kablowe dla zasilania projektowego budynku mieszkalnego na dz. ewid. 23 w miejscowości Minoga, przez dzierżawę terenu **Tauron Dystrybucja S.A** oddział w Krakowie ul. Podgórska 25A, 31-035 Kraków.

Dzierżawca ten wystąpił z wnioskiem o zawarcie umowy dzierżawy w związku z umieszczeniem urządzeń w pasie drogowym.

Z uwagi na charakter inwestycji tj. rozwój infrastruktury technicznej na danym obszarze i długotrwały charakter takich przedsięwzięć, uzasadnione jest zawarcie umów dzierżawy na czas nieoznaczony.

Wobec powyższego przyjęcie uchwały jest zasadne.

