

**UCHWAŁA NR .....**  
**RADY MIEJSKIEJ W SKALE**

z dnia 28 maja 2026 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości położonej w Gminie Skala.**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662.) oraz art. 37 ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399.) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na użyczenie na czas nieokreślony nieruchomości gminnej dla Gminnej Instytucji Kultury – Centrum Kultury Sportu i Rekreacji w Skale z siedzibą 32-043 Skala, ul. Bohaterów Września 42 następującej nieruchomości gruntowej: Część nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę o nr ew. 2222/3 gm. Skala o pow. 0,3424 ha (3424 m<sup>2</sup>), stanowiącej Skatepark w Skale – zał. graficzny nr 1.

§ 2. Wymieniona w § 1 nieruchomość gminna będzie wykorzystywana z przeznaczeniem na działalność statutową Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Skala.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

*mgr Katarzyna Karas-Batko*  
Kt-1195

SEKRETARZ GMINY SKAŁA

*mgr Dorota Buczek*



## UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie: w sprawie wyrażenia zgody na użyczenie nieruchomości położonej w Gminie Skala.

Zgodnie z postanowieniami ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym oraz w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami - do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony oraz ustalanie zakresu działania jednostek pomocniczych, zasad przekazywania im składników mienia do korzystania oraz zasad przekazywania środków budżetowych na realizację zadań przez te jednostki.

Skatepark obejmuje teren kompleksowo zagospodarowany poprzez budowę ciągów pieszych, schodów terenowych i miejsc postojowych. W ramach inwestycji wykonano nawierzchnię betonową pod urządzeniami skateparku oraz ogrodzenie z bramą. Na terenie zamontowano urządzenia skateparku: quarter pipe, poręcz prostą oraz moduły typu grindbox (Grindbox 1, Grindbox 5, Grindbox 12). Teren wyposażono również w elementy małej architektury, w tym ławki, kosze na odpady oraz tablicę informacyjną.

Oddanie w użyczenie przedmiotowej nieruchomości umożliwi wykorzystywanie w/w nieruchomości na cele związane z realizacją działalności statutowej Centrum Kultury, Sportu i Rekreacji w Skale.

Z uwagi na powyższe podjęcie przedmiotowej uchwały jest celowe i zasadne.

